

空室一覽

※ 敷金は、保証会社の原状回復プランへの加入で相談可能です。ペットマンションのペット飼育は追加料金無しになりましたが、届出は必要です。

●賃貸マンション

(令和3年4月30日 現在)

物件名	所在地	築年月	空室	間取り	賃料	共益費	敷金・礼金	入居可能日	備考	広告料
Lion大手町	中区大手町1-3-3	H16.3	601	1R+ロフト 29~30㎡	¥76,000	¥4,000	敷金2 礼金1	即	中心部、外部リニューアル済	3
			602							
			701		¥72,000					
			803							
ラフォーレ十日市	中区十日市町2-8-5	H13.11	402	2LDK 49~50㎡	大幅値下げ ¥90,000	¥9,000	敷金2 礼金1	即	キャンペーン期間中 2LDK:50型4Kテレビ1台 (残り4台) マツダスタジアムチケットプレゼント LED照明付(設備) ペット可 防犯カメラ多数設置	3
			403							
			404							
			502							
			702	大幅値下げ ¥91,000						
			306		1LDK 40㎡	¥79,000			¥6,000	
504	2LDK 49.96㎡	¥90,000	¥9,000	5月(相談)	5月上旬退去予定					
ラフォーレ フジミ La Foret Fujimi (旧ルクレールクサオ)	中区富士見町8-18	H4.12	303	1R 18~19㎡	¥50,000	家具有 ¥8,000 家具無し ¥5,000	敷金2 礼金1	即	デザイナーズ WIFI無料・家具サービス・LED照明付(設備) マツダスタジアムペアチケットプレゼント 外部リニューアル済 風呂・トイレ別 防犯カメラ多数設置	3
			501							
			301							
プレゼントシテイビル 本川	中区本川町1-3-1	H6.7	301	1DK 26~27㎡	値下げ ¥50,000 値下げ ¥49,000	¥4,000	敷金2 礼金1	即	風呂・トイレ別 ペット可 防犯カメラ多数設置	3
			302							
			401							
			402							
Lion銀山	中区銀山町8-5	H27.2	903	2LDK 48.32㎡	¥115,000	¥5,000	敷金2・礼金1	5月(相談)	ペット不可	3
			301	1LDK 36.21㎡	¥80,000			6月(相談)	5月末退去予定、ペット不可	
八丁堀iBLD	中区八丁堀4-16	H28.8	601	1LDK 38.19㎡	¥95,000	¥5,000	敷金2 礼金1	5月(相談)	中心部築浅、ペット可	3
ゴールドパブリック	中区十日市町2-7-3	H5.3	201	LDK 32~33㎡	¥65,000	¥5,000	敷金2 礼金1	(相談)	レンジ、冷蔵庫、照明サービス	3
			301					即	LED照明サービス	
			402					(相談)	カードキー・風呂・トイレ別	
			404					(相談)	1室32~33㎡	
			501					(相談)	防犯カメラ多数設置	
								(相談)	5月末退去予定	

●テナント

八丁堀 i BLD	中区八丁堀4-16	H28.8	1F	6.58坪	値下げ ¥90,000	¥3,000	敷金5、礼金1	即	税別 内覧可	1
-----------	-----------	-------	----	-------	----------------	--------	---------	---	--------	---

●マンスリーマンション(1ヶ月~)

ラフォーレ十日市	中区十日市町2-8-5	H13.11	2LDK(50㎡) (8人)	月額120,000円 光熱費650円/日 清掃代15,000円	別途消費税	ベッド、冷蔵庫、洗濯機、 テレビ、レンジ、食器、 照明等家具付	月額 10% (税込)
ラフォーレ フジミ La Foret Fujimi (旧ルクレールクサオ)	中区富士見町8-18	H4.12	1R(19㎡) (3人)	月額85,000円 光熱費500円/日 清掃代10,000円	別途消費税	ベッド、冷蔵庫、洗濯機、 テレビ、レンジ、食器、 照明等家具付	月額 10% (税込)


●月極駐車場

ラフォーレ十日市	中区十日市町2-8-5	H13.11		普通車	¥33,000	消費税別	敷金1	(相談)	(募集台数 1台)	
ゴールドパブリック	中区十日市町2-7-3	H5.3		普通車	¥20,000	消費税別	敷金1	(相談)	立体駐車場 全長 全高 HR車:4.9m×1.75m×1.8m以下 普通車:4.9m×1.75m×1.55m以下	
八丁堀 i BLD	中区八丁堀4-16	H28.8							満車	

満室

Lion鶴見	中区鶴見町4-8	H25.2								

※ルクレールクサオは、La Foret Fujimi(ラフォーレ フジミ)に名称の変更を致しました。



有限会社
ライオン

建築設計事務所
leil
architecture
office

不動産部
広島市中区富士見町8-18 1階
携帯：090-1186-4888